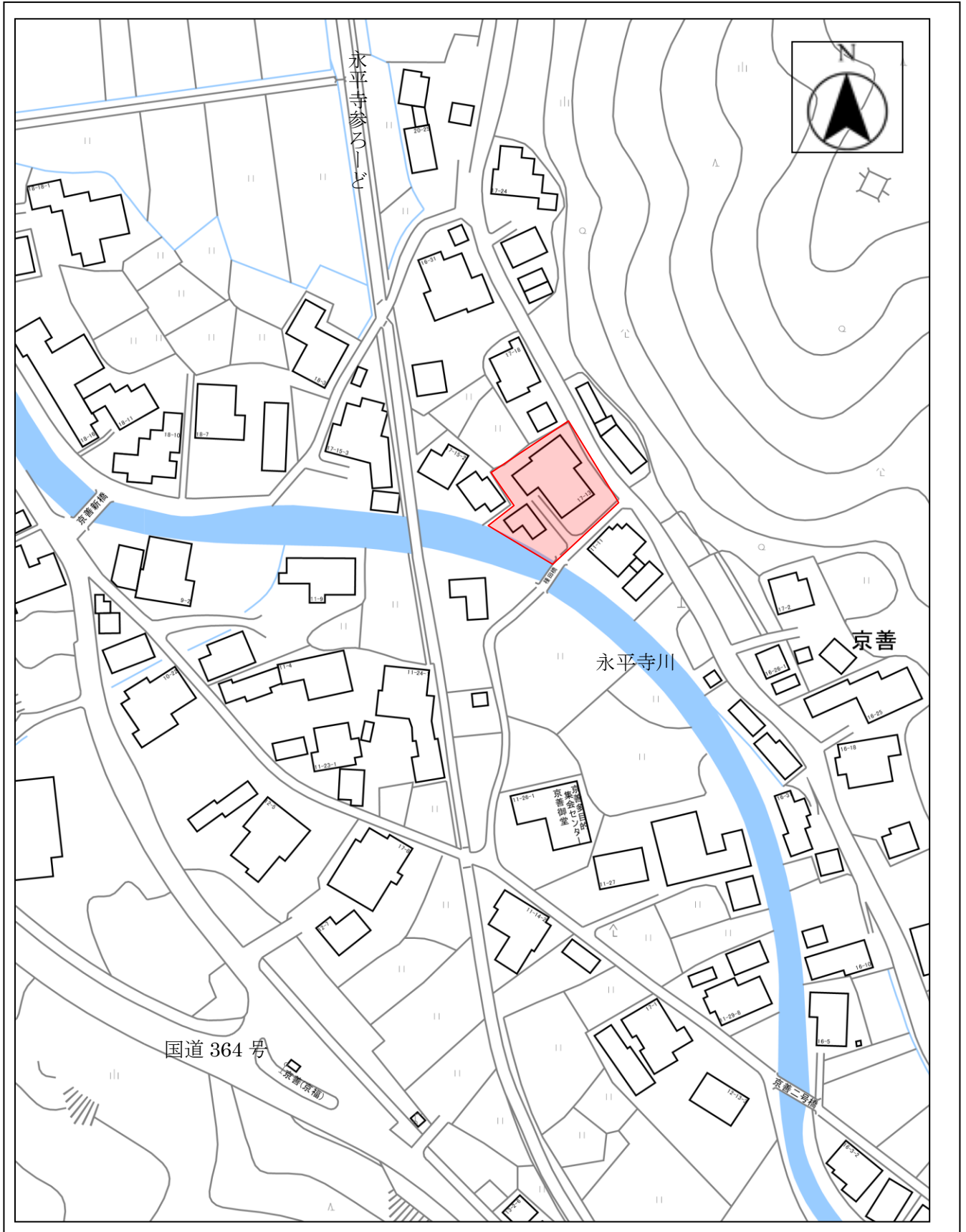


登録No.	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地			
物件所在地	福井県吉田郡永平寺町京善 17-12-1,13,15-10 (古民家)		建築年	昭和 32 年 (古民家)			
希望価格	(売買) 20,000,000 円 (古民家・新居合わせて)	<input type="checkbox"/> 敷金( 円) <input type="checkbox"/> 礼金( 円)					
	(賃貸) 円/月	<input type="checkbox"/> 保証金( ) <input type="checkbox"/> 管理費( )					
物件の概要	面積		構造		売買の場合		
	土地	777.31 m <sup>2</sup> (古民家・新居)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他( )		補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	230.5 m <sup>2</sup>	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 2 台) <input type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2階	77.75 m <sup>2</sup>			<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input type="checkbox"/> 入居者負担
		階	23.52 坪	車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他 ( )
	間取り	10LDKS、トイレ 1 階 (洋式)、厠 (洋式)、 リビング 7 帖、洋室 7 帖、洋室 5 帖、洋室 4.5 帖、 和室 10 帖×3、和室 8 帖×3、和室 6 帖×1			主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 <u>えちぜん鉄道永平寺口駅</u> (2.7km)	
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置( 年) <input checked="" type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> バス停 <u>京善</u> (0.3km)			
		下水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー <u>ゲンキー東古市店</u> (2.9km)			
		熱源	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> オール電化	<input type="checkbox"/> コンビニ _____ ( km)			
物件の特徴	【PR 等】 築年数 65 年と古いが、本宅古民家は不具合箇所をほとんど全て改修済みであるため、新たな不具合箇所は見当たりません。水廻りについても、改修済みであり、新たに改修不要。						
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-1133	住所	吉田郡永平寺町松岡春日 2-130				
	名称	エステート天谷		TEL	0776-61-3254		
	免許番号	福井県知事(3)第 1542 号					

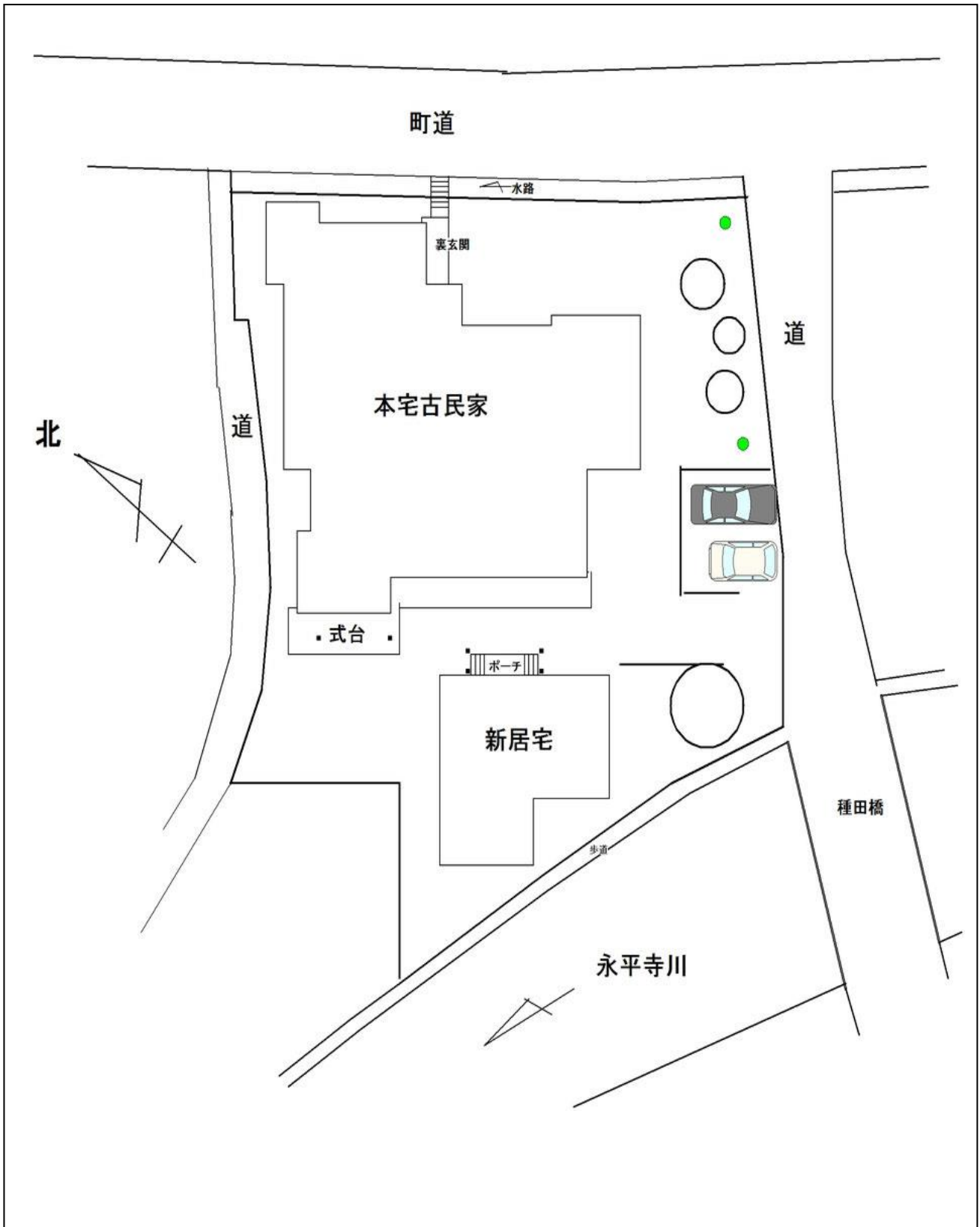
登録No.	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地			
物件所在地	福井県吉田郡永平寺町京善 17-12-1,13,15-10(新居)		建築年	平成 26 年 10 月(新居)			
希望価格	(売買) 20,000,000 円 (古民家・新居合わせて)		<input type="checkbox"/> 敷金( 円) <input type="checkbox"/> 礼金( 円)				
	(賃貸) 円/月		<input type="checkbox"/> 保証金( ) <input type="checkbox"/> 管理費( )				
物件の概要	面積		構造		売買の場合		
	土地	777.31 m <sup>2</sup> (古民家・新居)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他( )		補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	61.23 m <sup>2</sup>	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 2 台) <input type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2階	40.27 m <sup>2</sup>			<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input type="checkbox"/> 入居者負担
		階	12.18 坪	車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他 ( )
	間取り	2LDK、トイレ 1・2 階(洋式)、ユニットバス、 LDK21.3 帖、洋間 6.6 帖、洋間 9.5 帖、書斎 3.5 帖		主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 <u>えちぜん鉄道永平寺口駅</u> (2.7km)		
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置( 年) <input checked="" type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他( )	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無		<input checked="" type="checkbox"/> バス停 <u>京善</u> (0.3km)		
		下水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー <u>ゲンキー東古市店</u> (2.9km)			
		熱源	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> ロハングス <input checked="" type="checkbox"/> オール電化	<input type="checkbox"/> コンビニ _____ ( km)			
				<input checked="" type="checkbox"/> 市(町)役所 <u>永平寺町支所</u> (3.1km)			
				<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 <u>志比南小学校</u> (0.5km)			
				<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 <u>永平寺中学校</u> (3.3km)			
				<input checked="" type="checkbox"/> 病院 <u>永平寺クリニック</u> (2.8km)			
				<input checked="" type="checkbox"/> その他 <u>永平寺参道 IC</u> (1.0km)			
				<input checked="" type="checkbox"/> その他 <u>福井北 IC</u> (3.0km)			
物件の特徴	【PR 等】 建築業者:セキスイハイム 高気密高断熱仕様(外装全てタイル貼り)、太陽光発電装置、空気浄化システム装備、オール電化住宅						
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-1133	住所	吉田郡永平寺町松岡春日 2-130				
	名称	エステート天谷		TEL	0776-61-3254		
	免許番号	福井県知事(3)第 1542 号					

# 位置図



○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

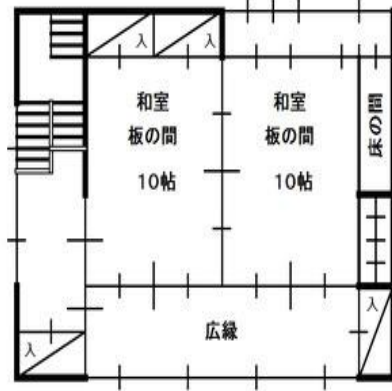
# 配置図



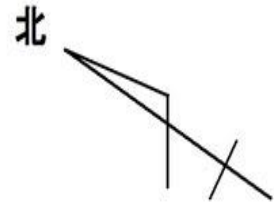
○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

# 間取り図 ( 古民家 )

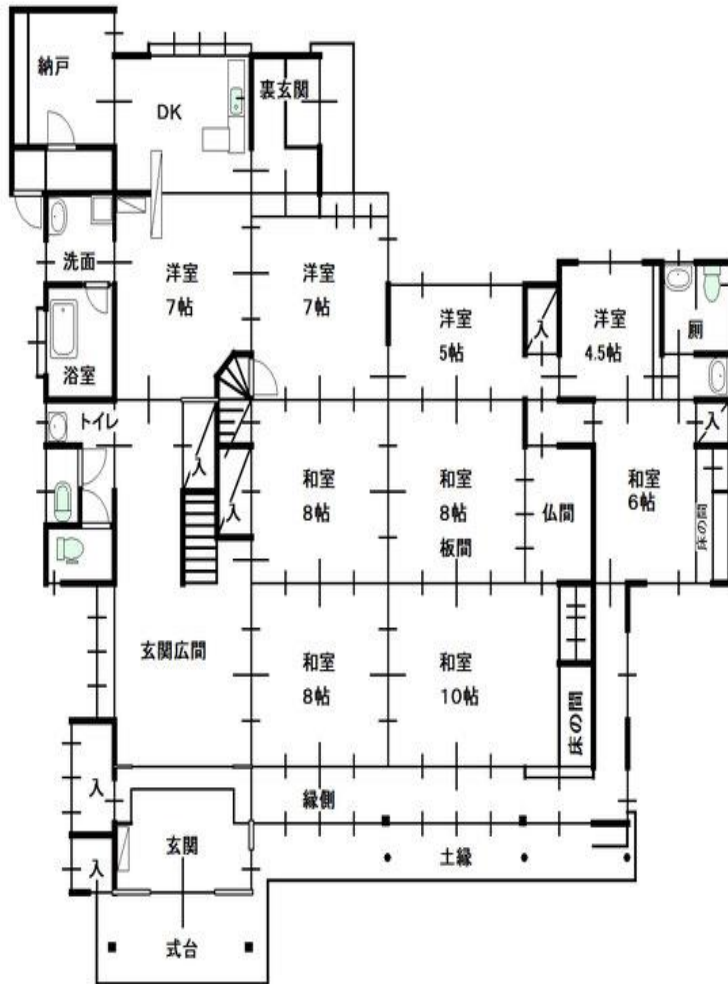
建物・2階



2F



建物・1階

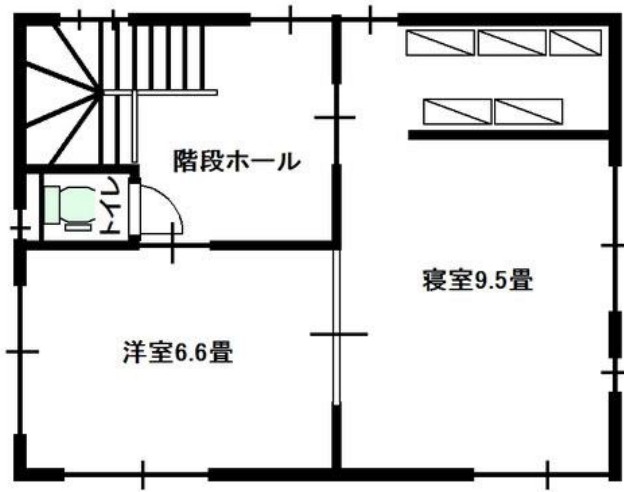


1F

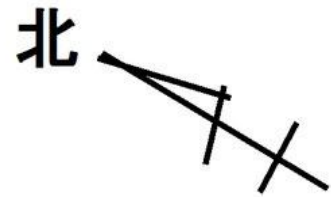
○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。

間取り図 ( 新居 )

建物・2階



2F



建物・1階



1F

○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。



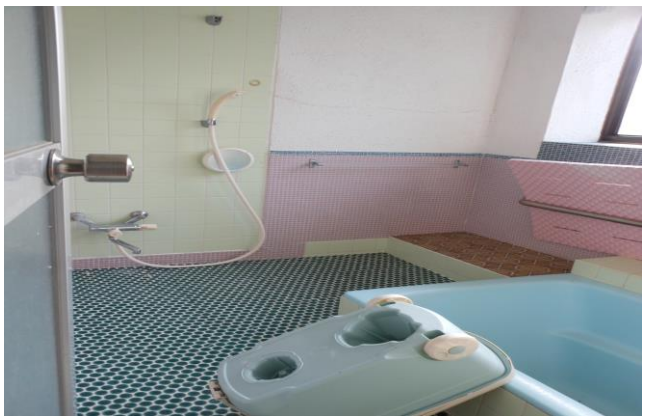
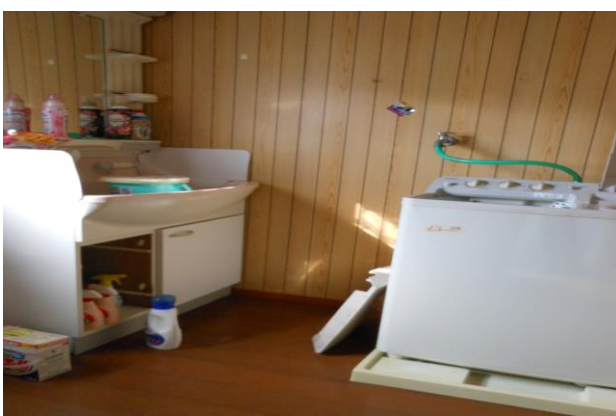
写真（外観・内観）古民家



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。



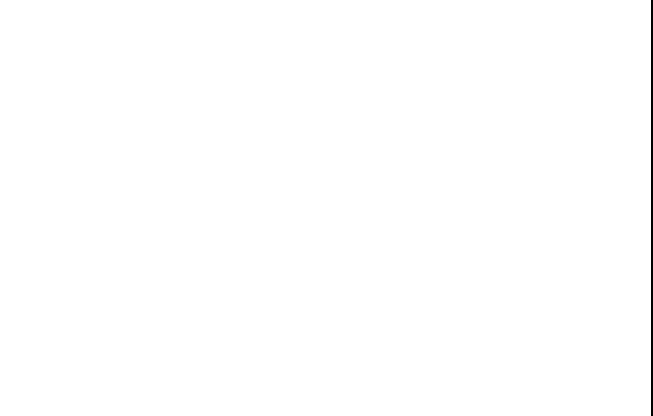
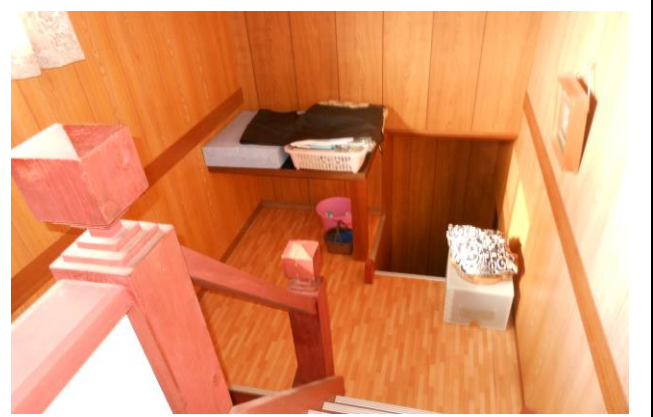
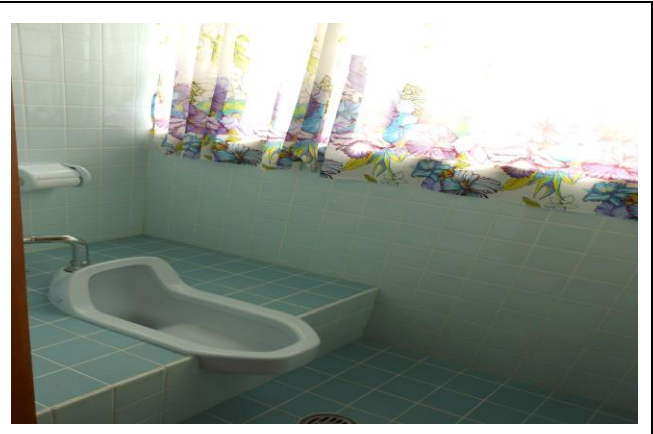
写真（外観・内観）古民家



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。

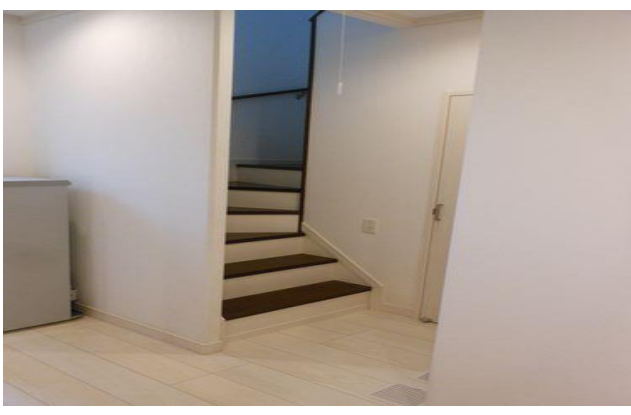
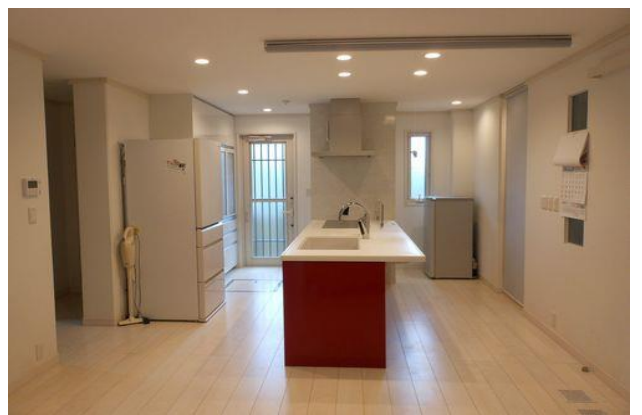


写真（外観・内観）古民家



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。

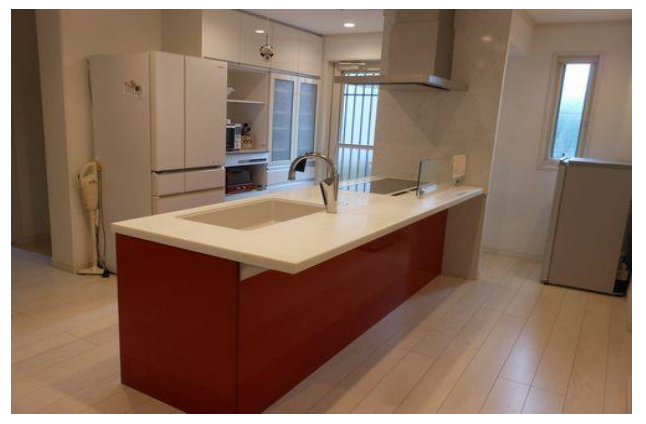
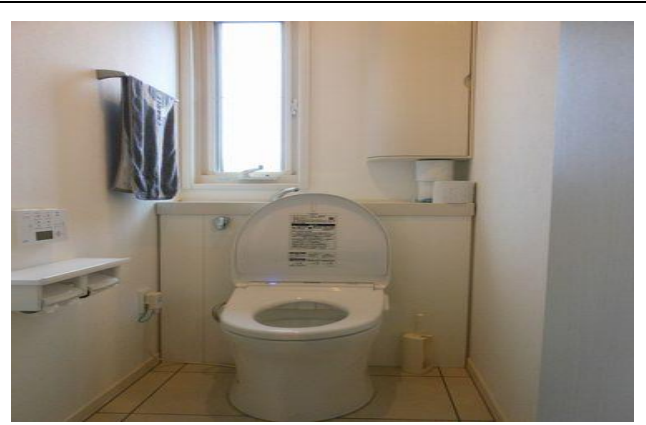
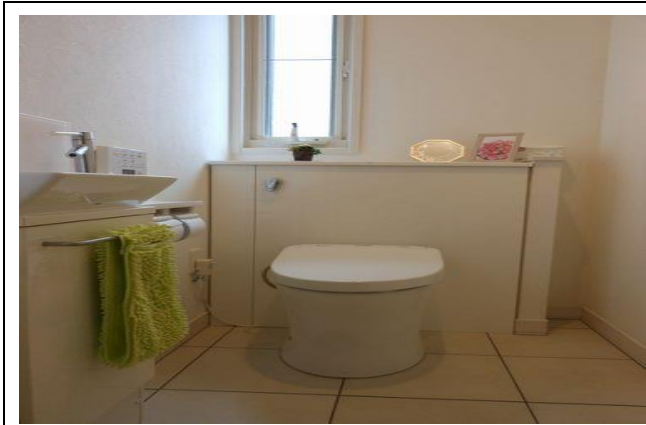
写 真（外観・内観）新居



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。

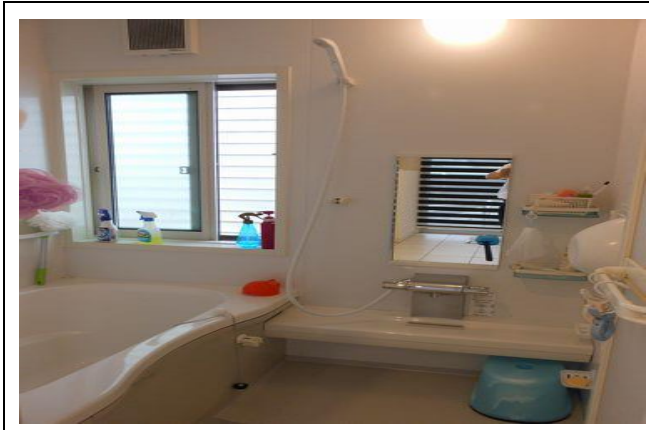


## 写真（外観・内観）新居



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。

写 真（外観・内観）新居



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。